

OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego S.A w Chorzowie ogłasza konkurs na dzierżawę terenu **z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowego punktu gastronomicznego – wata cukrowa, popcorn.**

1. Przedmiot dzierżawy:

Teren znajdujący się przy Promenadzie gen. Jerzego Ziętka w Chorzowie zlokalizowany nieopodal Bramy Głównej Śląskiego Ogrodu Zoologicznego (dokładna lokalizacja w załączniku nr 1).

2. Powierzchnia terenu dzierżawy:

Powierzchnia terenu to 8 m² w celu świadczenia usług w zakresie sprzedaży waty cukrowej i popcornu.

3. Warunki dzierżawy:

- a) Okres dzierżawy: Sezon tj. od 1 kwietnia 2022 r. do 30 września 2022 r. z możliwością przedłużenia na kolejne miesiące poza sezonem, pod warunkiem uzyskania zgody od Wyzierżawiającego. Szczegółowe warunki ewentualnego przedłużenia dzierżawy zostaną każdorazowo uzgadniane z Wyzierżawiającym.
- b) Minimalna stawka dzierżawy (cena wywoławcza): minimalny miesięczny czynsz w sezonie wynosi: **2 000,00 zł netto.**
- c) akceptowane przez Wyzierżawiającego i możliwe do realizacji formy działalności to prowadzenie punktu sprzedaży waty cukrowej, popcornu, nachosów oraz napojów butelkowanych.
- d) Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.
- e) Dostęp do energii elektrycznej następuje na podstawie odrębnie zawartej umowy z dostawcą energii.
- f) Dzierżawca zobowiązuje się do spełnienia warunków sanitarno-epidemiologicznych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. 2021 r. poz. 861 z późn. zm.), zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lutego 2022 r. (Dz.U. 2022 poz. 353) oraz innych warunków sanitarno-epidemiologicznych wynikających z odrębnych przepisów.
- g) Wyzierżawiający zastrzega możliwość czasowej zmiany lokalizacji ze względu na wydarzenia organizowane na terenie Parku. Wyzierżawiający poinformuje o tym fakcie Dzierżawcę na 5 dni przed danym terminem.

4. Sposób przekazania terenu.

Dzierżawca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy). Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, odbywają się staraniem i na koszt Dzierżawcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

5. Tryb postępowania

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do licytacji - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **28.03.2022 r.** do godz. **11:00.** Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**WATA CUKROWA I POPCORN 2022**”.
- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **29.03. 2022 r.** o godz. **11:00** w siedzibie Wyzierżawiającego.

6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 2.460,00 PLN (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100).

W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy zapoznać się z Regulaminem

Sprawę prowadzi:

Anna Chuptyś – tel. 666 031 127

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Załącznik nr 1: mapa terenu

