

Chorzów, dnia 13.05.2025 r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego im. Gen. Jerzego Ziętka S.A. z siedzibą w Chorzowie ogłasza konkurs na najem terenu z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowego punktu – **sprzedaży zimnych napojów z urządzeń vendingowych – na terenie Kąpieliska „FALA”**.

1.Przedmiot najmu:

teren znajdujący na terenie Kąpieliska „FALA”

2. Szczegóły Najmu Terenu:

Przedmiotem najmu jest teren znajdujący się na Kąpielisku „Fala” z przeznaczeniem na posadowienie 4 automatów vendingowych, każdy po 1 m² z napojami bezalkoholowymi w butelkach PET, typu woda mineralna, soki, napoje gazowane/niegazowane.

<u>Automat nr:</u>	<u>Cena wywoławcza (zł netto):</u>	<u>Powierzchnia</u>
1.	1.500	1 m ²
2.	1.500	1 m ²
3.	1.500	1 m ²
4.	1.500	1 m ²
SUMA	6.000	4 m²

Zdjęcie lokalizacji automatów stanowi załącznik nr 1.

3. Warunki najmu.

- Okres najmu: Sezon tj. **od 30 maja 2025 r. do 31 sierpnia 2025 r.** z możliwością przedłużenia na kolejne miesiące poza sezonem, pod warunkiem uzyskania zgody od Wynajmującego.
- Minimalna stawka najmu (cena wywoławcza za teren z przeznaczeniem na jedno urządzenie vendingowe) - miesięczny czynsz wynosi : **1.500,00 zł netto** za teren z przeznaczeniem na jedno urządzenie vendingowe.
- Akceptowane przez Wynajmującego i możliwe do realizacji formy działalności to prowadzenie punktu sprzedaży napojów bezalkoholowych (w opakowaniach PET) z urządzeń vendingowych.
- Automaty powinny być uzupełniane do godz.: 9:00. Najemca zobowiązuje się do zatowarowania automatów min. w 50 %.
- Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.
- Dostęp do mediów następuje na podstawie odrębnych ustaleń tj.:
 - Energia elektryczna – Wynajmujący zapewnia dostęp do energii. Energia elektryczna będzie rozliczana ryczałtowo.

4. Sposób przekazania terenu.

Najemca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy) w terminie najpóźniej do dnia 29 maja 2025 r. Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, odbywają się staraniem i na koszt Najemcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

Wybrany Oferent w wyniku licytacji zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie wskazanym przez Wynajmującego, nie później niż do dnia 26 maja 2025 r.

5. Tryb postępowania

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do Konkursu - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **20 maja 2025 r. do godz. 11:00**. Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**URZĄDZENIE VENDINGOWE – FALA 2025**”
- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **21 maja 2025 r. o godz. 11:30** w siedzibie Wynajmującego.

6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

800,00 PLN (słownie: osiemset złotych 00/100)

W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy zapoznać się z Regulaminem.

Sprawę prowadzi:

Monika Weisman – tel. 666 031 469

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Anna Olender – tel. 666 031 127

Załącznik nr 1:



