

Chorzów, dnia 05.05.2022 r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego S.A w Chorzowie ogłasza konkurs na dzierżawę terenu w celu świadczenia usług **w zakresie udostępniania gościom Parku przejażdżek na zwierzętach** (koń, kuc lub inne zwierzęta mogące być w tym celu wykorzystywane).

1. Przedmiot dzierżawy:

Teren znajdujący się przy Al. Żyrafy w Chorzowie (dokładna lokalizacja w załączniku nr 1)

2. Powierzchnia terenu dzierżawy:

Powierzchnia terenu to ok. 100 m² z przeznaczeniem pod świadczenie usług w zakresie udostępniania gościom Parku przejażdżek na zwierzętach.

3. Warunki dzierżawy.

a) Okres dzierżawy: weekendy tj od soboty do niedzieli w Sezonie trwającym od 14 maja 2022 r. do 25 września 2022 r. z możliwością przedłużenia na kolejne weekendy poza sezonem, pod warunkiem uzyskania zgody od Wyzierzawiającego. Szczegółowe warunki ewentualnego przedłużenia dzierżawy zostaną każdorazowo uzgadniane z Wyzierzawiającym.

b) Minimalny weekendowy (tj. od soboty do niedzieli) czynsz w sezonie wynosi:
200,00 zł netto za weekend - stawka wywoławcza.

c) Na pisemny wniosek Dzierżawcy, istnieje możliwość dzierżawy innych dni poza weekendem, za cenę 100,00 zł netto za każdy dzień. Powyższe dotyczy również świąt, które będą mieć miejsce od poniedziałku do piątku.

c) Akceptowane przez Wyzierzawiającego i możliwe do realizacji formy działalności to dzierżawa terenu w celu świadczenia usług w zakresie udostępniania gościom Parku przejażdżek na zwierzętach (koń, kuc lub inne zwierzęta mogące być w tym celu wykorzystywane).

d) Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.

e) Na dzierżawionym terenie Wyzierzawiający nie zapewnia dostępu do mediów (energia elektryczna, woda, kanalizacja).

f) Dzierżawca zobowiązuje się do spełnienia warunków sanitarno-epidemiologicznych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 r. r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. 2021 r. poz. 861 z późn. zm.), zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lutego 2022 r. (Dz.U. 2022 poz. 353) oraz innych warunków sanitarno-epidemiologicznych wynikających z odrębnych przepisów.

g) Wyzierzawiający zastrzega możliwość czasowej zmiany lokalizacji ze względu na wydarzenia organizowane na terenie Parku. Wyzierzawiający poinformuje o tym fakcie Dzierżawcę na 5 dni przed danym terminem.

4. Sposób przekazania terenu.

Dzierżawca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy). Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, odbywają się staraniem i na koszt Dzierżawcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

5. Tryb postępowania

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do licytacji - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **11.05.2022 r.** do godz. **11:00**. Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**KONIKI 2 - 2022**”
- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **12.05.2022 r.** o godz. **10:00** w siedzibie Wyzierzawiającego.

6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

984,00 zł netto (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 00/100)

W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy zapoznać się z Regulaminem

Sprawę prowadzi:

Anna Chuptyś – tel. 666 031 127

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Załącznik nr 1: mapa

