

Chorzów, dnia 11.03.2022 r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego S.A. w Chorzowie ogłasza konkurs na dzierżawę terenu z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowego punktu gastronomicznego – **sprzedaż produktów gastronomicznych z urządzeń vendingowych.**

1. Przedmiot dzierżawy:

Przedmiotem dzierżawy są 2 tereny, każdy podlegający osobnej licytacji.

Teren I znajdujący się na stacjach Kolei Linowej Elki w Chorzowie tj. Stacji Stadion Śląski oraz Stacji Wesole Miasteczko (dokładne lokalizacje w załączniku nr 1).

Teren II znajdujący się przy wejściu głównym do Ogrodu Japońskiego (dokładna lokalizacja w załączniku nr 2)

2. Powierzchnia terenu dzierżawy:

Teren I - 2 punkty po 1 m² w celu świadczenia usług w zakresie sprzedaży produktów gastronomicznych z urządzeń vendingowych.

Teren II – 1 punkt o powierzchni ok 1m² w celu świadczenia usług w zakresie sprzedaży produktów gastronomicznych z urządzeń vendingowych.

3. Warunki dzierżawy.

a) Okres dzierżawy: Sezon tj. od 1 kwietnia 2022 r. do 30 września 2022 r. z możliwością przedłużenia na kolejne miesiące poza sezonem, pod warunkiem uzyskania zgody od Wyzierżawiającego. Szczegółowe warunki ewentualnego przedłużenia dzierżawy zostaną każdorazowo uzgadniane z Wyzierżawiającym.

b) Minimalna stawka dzierżawy (cena wywoławcza) - miesięczny czynsz w sezonie wynosi:

Teren I - 1 700,00 zł netto za 2 punkty

Teren II – 1.000,00 zł netto za 1 punkt

c) Akceptowane przez Wyzierżawiającego i możliwe do realizacji formy działalności to prowadzenie punktu sprzedaży produktów gastronomicznych z urządzeń vendingowych.

d) Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.

e) Na dzierżawionym terenie Wyzierżawiający zapewnia dostęp do energii elektrycznej. Uczestnik, który zawrze umowę zobowiązany będzie do wykonania na własny koszt instalacji elektrycznej od wskazanego miejsca do miejsca posadowienia automatów. Wykonanie instalacji winno nastąpić zgodnie ze sztuką oraz przekazanymi przez Organizatora wytycznymi.

f) Dzierżawca zobowiązuje się do spełnienia warunków sanitarno-epidemiologicznych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 r. r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. 2021 r. poz. 861 z późn. zm.), zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lutego 2022 r. (Dz.U. 2022 poz. 353) oraz innych warunków sanitarno-epidemiologicznych wynikających z odrębnych przepisów.

4. Sposób przekazania terenu.

Dzierżawca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy). Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, odbywają się staraniem i na koszt Dzierżawcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

5. Tryb postępowania

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do Konkursu - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **28.03.2022 r. do godz. 11:00**. Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**URZĄDZENIA VENDINGOWE 2022**”.
- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **29.03.2022 r.** o godz. **9:00** w siedzibie Wydierzawiającego.

6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

- Teren I – 2.091,00 PLN (słownie: dwa tysiące dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100)
- Teren II – 1.230,00 PLN (słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści złotych 00/100).

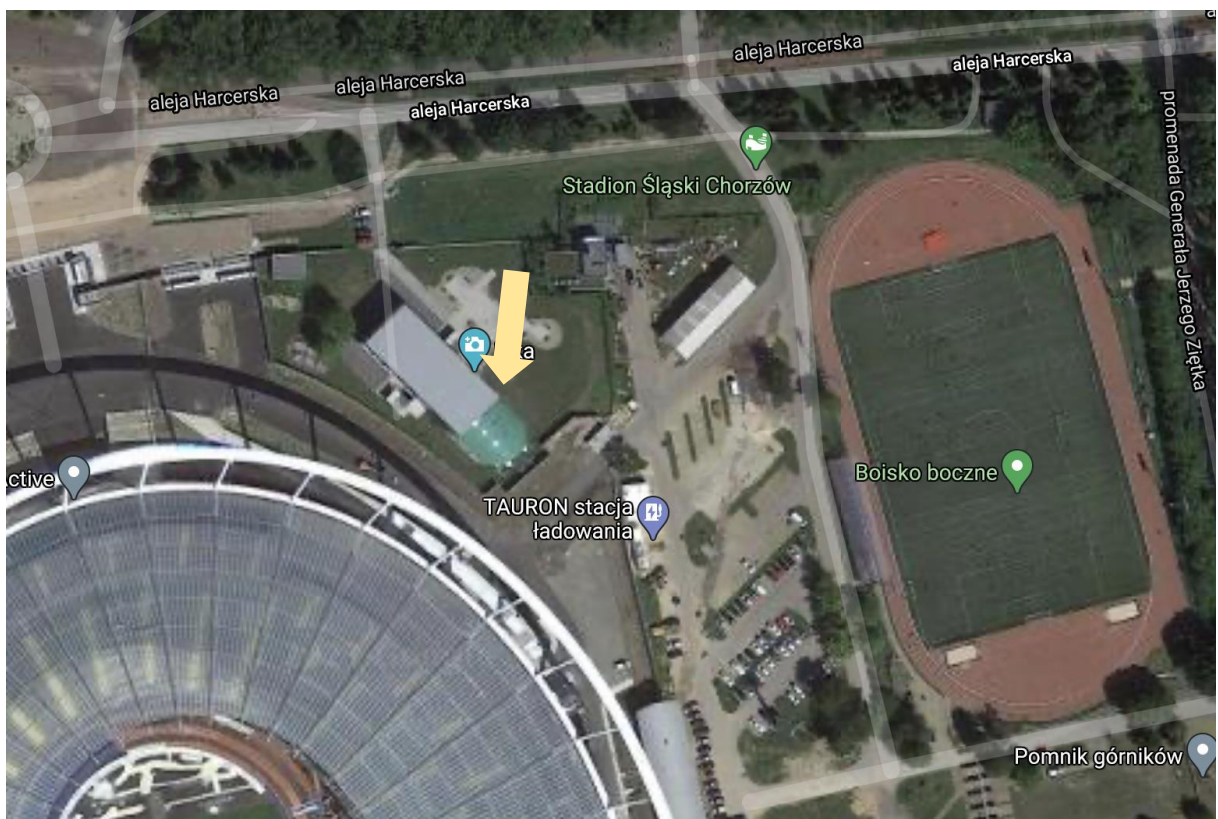
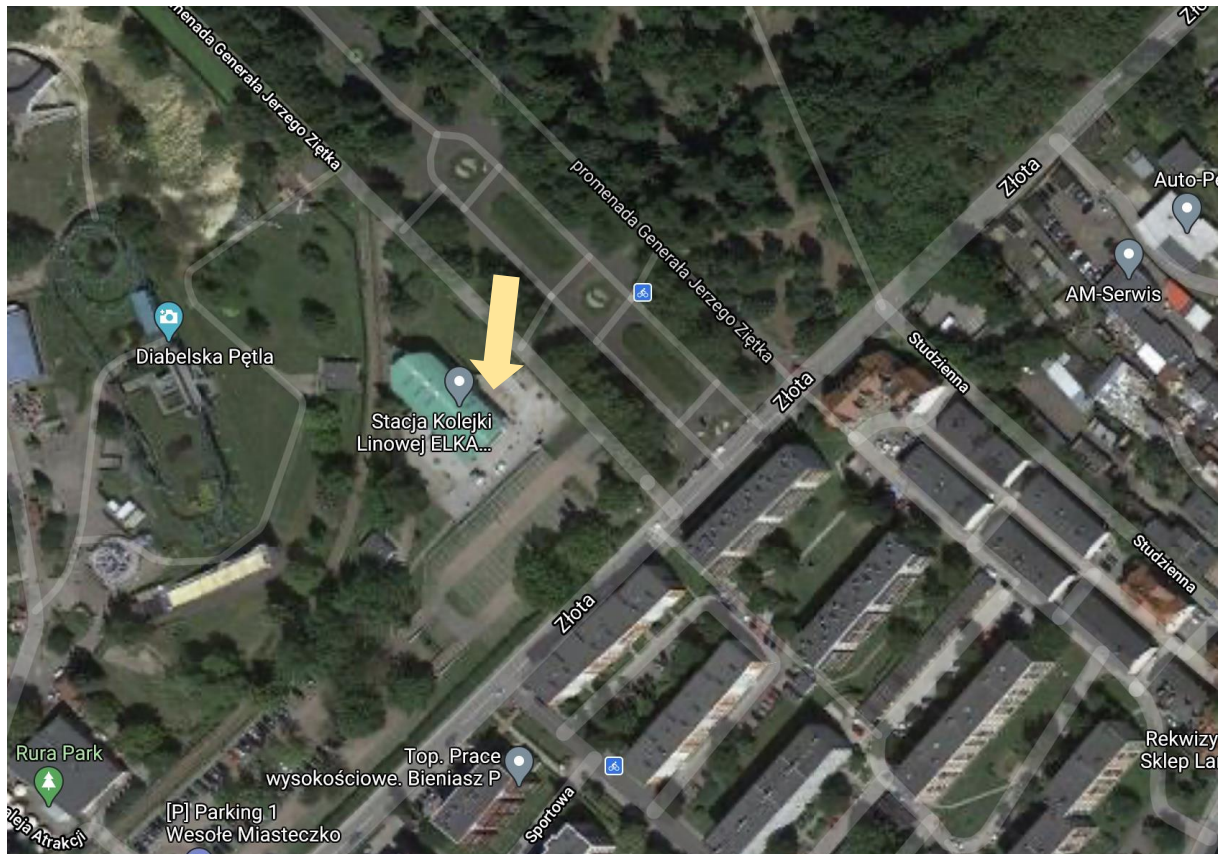
W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy zapoznać się z Regulaminem.

Sprawę prowadzi:

Anna Chuptyś – tel. 666 031 127

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Załącznik nr 1: mapa - Teren I



Załącznik nr 2: mapa – Teren II

